


REPUBLIQUE FRANCAISE	dossier n° PC0402132500016
 Commune d'Orx	date de dépôt : 30/10/2025 demandeur: SCCV ORX représentée par M. ROBBANA IMED pour : Permis valant division : construction de 4 logements individuels groupés adresse terrain : 210 Route de Saubrigues – lot M03

ARRÊTÉ
accordant un permis de construire
au nom de la commune

Le Maire de la Commune d'Orx ,

Vu la demande de permis de construire présentée le 30/10/2025 par SCCV ORX représentée par M. ROBBANA IMED demeurant 73 RUE LAMOULY 64600 Anglet ;

Vu l'objet de la demande :

- pou Permis valant division ; construction de 4 logements individuels groupés ;
- sur un terrain situé 210 Route de Saubrigues ;
- pour une surface de plancher créée de 348 m² ;

Vu le code de l'urbanisme ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal approuvé le 27/02/2020 modifié le 06/05/2021, le 24/03/2022, le 27/06/2023 et le 24/06/2025

Vu l'arrêté du préfet de région Nouvelle-Aquitaine 33-2025-11-15-00001 du 15 novembre 2025 relatif à la lutte contre Bursaphelenchus xylophilus, le nématode du pin, dans les départements des Landes et des Pyrénées-Atlantiques

Vu le PA0402132500002 ;

Vu l'avis Favorable du service ABF Direction Régionale des Affaires Culturelles de Nouvelle Aquitaine en date du 27/01/2026

Vu les pièces fournies en date du 26/01/2026

ARRÊTE

Article 1er

Le permis de construire est ACCORDE sous réserve du respect des prescriptions mentionnées aux articles 2 et 3.

Article 2

Les travaux de construction pourront débuter dès la viabilisation des lots du lotissement.

Article 3

Le présent permis de construire vaut division en application de l'article R. 431-24 du code de l'urbanisme.

Fait à ORX, le 28.01.2026.

Le Maire,

Bertrand DESCLAUX



